

**LIST OF COMMENCEMENT CERTIFICATE ISSUED BY ASSISTANT DIRECTOR TOWN PLANNING
(WEST ZONE) OFFICE, BBMP**

DURING THE YEAR-2017-18						
Sl. No	LP NO AND PROPERTY ADDRESS		WARD NO	USE OF BUILDING	NO OF FLOORS	DATE OF C C ISSUED
1	2		3	4	5	6
1	Ad.Com/WST/0247/16-17	Patavardhana Properties Pvt. Ltd, MD Sri. Ravishankar Patavardhan, Site No.-59, (Old No-379), 19 th main road, Rajajinagar, 1 st block, Bangalore.	67	Residential Apts	S+G+2+TRF	Dt: 10/04/2017
2	Ad.Com/WST/1160/15-16	Sri. N. K. Datta. Site No-114(Old NO-8), 1 st Main Road, Rajajinagar, 1 st Block, Bangalore.	67	Commercial	S+G+2+TRF	Dt: 19/04/2017

3	Ad.Com/WST/0681/16-17	N. NAGARAJU & SRI N NARASINGA RAJU. No-105, 15th cross road, vyalikaval, Kadumalleshwara, Bangalore.	65	Residential Apts	S+G+2+TRF	Dt: 08/06/2017
4	Ad.Com/WST/0071/16-17	NIMAI. A. NAGARKAR AND ARVIND SHANTARAM NAGARKAR. No-53, 18th cross road, malleshwaram, bangalore	45	Residential Apts	B+G+3+T RF	Dt: 30/06/2017
5	Ad.Com/WST/0269/16-17	HUDI RAMAKRISHNA VENKATESH. NO-2, RMV VISHWARAM HOTEL PVT LTD. BALLARI ROAD, BANGALORE	35	Commercial	B+G+3+T RF	Dt: 07/07/2017
6	Ad.Com/WST/0604/16-17	ABDUL RAFAEEK P . NO-61, HARIJANA COLONY, MATHIKERE, BANGALORE	35	Hostel Building	G+3+TRF	Dt: 25/09/2017
7	Ad.Com/WST/0126/17-18	K V RUDRAPPA. NO-117, 13TH MAIN, 1ST STAGE, BINNYMILL, OLD WARD NO-35. BANGALORE	125	Residential Apts	G+3+TRF	Dt:21-12-2017
8	Ad.Com/WST/0378/16-17	Ms. ABHIMAANI PRAKASHANA, REPRESENTED BY PROPRIETOR T. VENKATESH., NO.68. INDUSTRIAL SUBURB, MAHALAKSHMIPURA, OLD WARD NO-10.	44	Industrial	B+G+M+1 +TRF	Dt:04-01-2018

9	Ad.Com/WST/0601/13-14	KHT Agencies Pvt., Ltd rep by its M.D. Mr. Harshida Morzaria, No. 44,Industrial Suburb, Mahalakshmipura, bangalore.	44	Auto Mobile Showroom	B+G+M+2+T RF	Dt:18-05-2017
---	-----------------------	--	----	-------------------------	-----------------	---------------

Assistant Director
Town Planning, West Zone
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: LP.No. Ad.Com/WST/0247/16-17

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಟ್ಟಿಮೆ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 10/04/2017.

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59 (old No. 379), 19ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-67, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0247/16-17, ದಿನಾಂಕ: 10/08/2016

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 23/03/2017

3) ದಿನಾಂಕ: 05/04/2017 ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59 (old No. 379), 19ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-67, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ಪಿಲ್ಡ್+ನೆಲ+ಮೇಲಿನ 2 ಅಂತಸ್ತುಗಳ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಬಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/WST/0247/16-17, ದಿನಾಂಕ: 10/08/2016 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27/03/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಜಬ್ಬು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಟ್ಟಿಮೆ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 26,600/- (D.D. No.064851, Dt: 07/04/2017, HDFC Bank & D.D.No. 174070, dt:10/04/2017 Sri Sudha Co-op Bank Ltd,) ಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: RE-ifms210-TP/000029, ದಿನಾಂಕ: 10/04/2017 ರಂದು ಸಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಲೌಕಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

H. N. Kumar
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಟ್ಟಿಮೆ) 10/4/17
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
10/04

ಇವರಿಗೆ:-

ಪಟವರ್ಧನ್ ಪ್ರಾಪರ್ಜನ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ ನ ಎಂ.ಡಿ ಶ್ರೀ ರವಿಶಂಕರ್ ಪಟವರ್ಧನ್

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59 (ಹಳೇ ಸಂಖ್ಯೆ: 379),

19ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,

ಬೆಂಗಳೂರು, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್-67.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ) / ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ನಾಗಪುರ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕೈಗಾಗಿ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

LP.No. Ad.Com/WST/1160/15-16

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 19/04/2017.

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 114 (old No. 8), 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-67, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ / ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/1160/15-16, ದಿನಾಂಕ: 21/04/2016.

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 13/04/2017.

3) ದಿನಾಂಕ: 19/04/2017 ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.

.....

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 114 (old No. 8), 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-67, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸ್ಟಿಲ್ಟ್+ನೆಲ+ಮೇಲಿನ 2 ಅಂತಸ್ತುಗಳ ವಾಣಿಜ್ಯ / ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/WST/1160/15-16, ದಿನಾಂಕ: 21/04/2016 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಾಣಿಜ್ಯ / ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 17/04/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 58,605/- (D.D. No. 437871, Dt: 13/04/2017, State Bank of India, Rs. 2000/- and D.D. No. 050623, Dt: 19/04/2017, IDBI Bank, Rs. 56,605/-) ಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: RE-ifms210-TP/000053, ದಿನಾಂಕ:18/04/2017 ರಂದು ಮತ್ತು RE-ifms210-TP/000075, ದಿನಾಂಕ:19/04/2017 ರಂದು ಸಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ / ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವನ್ನು ಕಾಂಪೌಲಿಸುವುದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

19/04

19/4/17

ಇವರಿಗೆ:-

ಶ್ರೀ ಎನ್.ಕೆ. ದತ್ತ

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 114 (ಹಳೇ ಸಂಖ್ಯೆ: 8), 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ,

ರಾಜಾಜಿನಗರ 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್-67.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ) / ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ನಾಗಪುರ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.

Received

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂ. LP.No. Ad.Com/WST/0681/16-17

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,

ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)

ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಲೇಔಟ್‌ಪುರಂ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 08-06-2017

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 105 (old No. 98), 15ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ವೈಯಾಲಕಾವಲ್, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-65, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0681/16-17, ದಿನಾಂಕ: 07/03/2017.

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 01/06/2017

3) ದಿನಾಂಕ: 07-06-2017ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಕೆ.

ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 105 (old No. 98), 15ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ವೈಯಾಲಕಾವಲ್, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-65, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ-2 ಅಂತಸ್ತುಗಳ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಬಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/WST/0681/16-17, ದಿನಾಂಕ: 07/03/2017 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 02/06/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 11000/- (D.D. No.269176, Dt: 02-06-2017, Andhra Bank) ಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: RE-ifms210-TP/000237, ದಿನಾಂಕ: 08-06-2017 ರಂದು ಸಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಔಜಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಇವರಿಗೆ:-

ಶ್ರೀ ಎನ್. ನಾಗರಾಜು ಮತ್ತು ನರಸಿಂಗರಾಜು,

ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 105 (ಹಳೇ ಸಂಖ್ಯೆ: 98),

15ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ವೈಯಾಲಕಾವಲ್,

ಬೆಂಗಳೂರು, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್-65.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು / ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕೈಗಾಗಿ.

9844870503

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂ:-LP.No. Ad.Com/WST/0071/16-17

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 30-06-2017

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 53 (old No. 7), 18ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ,
ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-45, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0071/16-17, ದಿನಾಂಕ: 21/05/2016.

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 24/06/2017

3) ದಿನಾಂಕ: 29-06-2017ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 53 (old No. 7), 18ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-45, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ
ತಟ+ನೀಲ+ಮೊದಲನೇ+ಎರಡನೇ+ಮೂರನೇ+ಫಿರೋಸ್ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೊಂದು ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/
WST/0071/16-17, ದಿನಾಂಕ: 21/05/2016 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ
ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 24/06/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು
ಜಬ್ಬು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ
ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಟುಲ್ಟುವಾದ ರೂ. 61000/- (D.D. No.065378, Dt:
30-06-2017, Hdfc Bank) ಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಟಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:RE-ifms210-TP/000326,
ದಿನಾಂಕ: 30-06-2017 ರಂದು ಸಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ
ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ
ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಲೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಲೇಜಾಲಯಗಳನ್ನು
ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಅಗತ್ಯ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಜಾಗವನ್ನು ಧೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
6. ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ STP ಸ್ಟಾಪ್ ಸಿ, KSPCB ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ Consent for Operation ಪಡೆದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

30/6/17

ಇವರಿಗೆ:-

ಶ್ರೀ ಅರವಿಂದ ಲಾಂಛನಾಚಾರ್ ನಗರಾಕರ್ ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮಿ. ಎ. ನಗರಾಕರ್ ರವರ
ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಹೋಲ್ಡರ್ ರವರಾದ ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಸಿಂಹ, ಧೈರೆಕ್ಷರ್
ಮೆ||ಲೀನ್ ಆಫ್ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ (ಪ್ರೈ.)ಲಿ

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 53 (ಹಳೇ ಸಂಖ್ಯೆ: 7),

18ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್-45.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು / ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕೈ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:LP.No.Ad.Com/WST/0269/16-17.

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು,
ದಿನಾಂಕ:07-07-2017

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ:5.3)

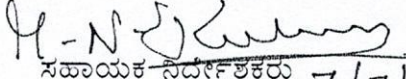
“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ: ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:2, ಆರ್.ಎಂ.ವಿ. ವಿಶ್ವರಾಂ ಹೋಟೆಲ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ,
ವಾರ್ಡ್-35, ಬೆಂಗಳೂರು. ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿ
ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0269/16-17. Date: 26/08/2016.
2. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ:01/06/2017.
3. ದಿನಾಂಕ: 29/06/2017. ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.

ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-35, ಇದರಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:2, ಆರ್.ಎಂ.ವಿ. ವಿಶ್ವರಾಂ ಹೋಟೆಲ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ., ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ತಳ+ನಲ+ಮೊದಲನೇ+ಎರಡನೇ+ಮೂರನೇ+ಚರೇಸ್ ಅಂತಸ್ತುಗಳ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂಖ್ಯೆ:Ad.Com/WST/0269/16-17, ದಿನಾಂಕ:26/08/2016. ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ
ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:
02/06/2017ರಂದು ಹಾಗೂ 29/06/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ
ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ
ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ.3,45,000/- (D.D.No.207761, Dt:05/07/2017, State Bank Of India) ಗಳನ್ನು
ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ:-RE-ifms210-TP/000345, ದಿನಾಂಕ:07/07/2017
ರಂದು ಸಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ
ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ
ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ
ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಅಗತ್ಯ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಜಾಗವನ್ನು ಧೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
6. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಪರಿಮಾಣದ STP ಸ್ಥಾಪಿಸಿ, KSPCB ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ Consent for
Operation ಪಡೆದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.


ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಇವರಿಗೆ.

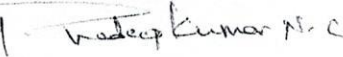
ಶ್ರೀ ಹುಡಿ ರಾಮಕೃಷ್ಣ ವೆಂಕಟೇಶ್.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:2, ಆರ್.ಎಂ.ವಿ. ವಿಶ್ವರಾಂ ಹೋಟೆಲ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.,

ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ವಾರ್ಡ್-35.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು/ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ)ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ
ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.

Received


H. N. Kumar M. C.

20/11/17

20/11/17

6
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂ: LP.No. Ad.Com/WST/0604/16-17

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,

ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಟ್ಟಣ)

ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25/09/2017.

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 61, ಹರಿಜನ ಕಾಲೋನಿ, ಮತ್ತಿಕೆರೆ, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-35,

(Old no-04) ಬೆಂಗಳೂರು, ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಸತಿ ನಿಲಯ (Hostel) ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0604/16-17, ದಿನಾಂಕ: 04/03/2017.

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 16/08/2017.

3) ದಿನಾಂಕ: 12/09/2017 ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆ.

.....

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 61, ಹರಿಜನ ಕಾಲೋನಿ, ಮತ್ತಿಕೆರೆ, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-35, (Old-04) ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುವ ನೆಲ+ಮೊದಲನೇ+ಎರಡನೇ+ಮೂರನೇ+ಚಿರೇಸ್ ಅಂತಸ್ತಿನ 'ವಸತಿ ನಿಲಯ' (Hostel) ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಂಥಿಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/WST/0604/16-17, ದಿನಾಂಕ: 04/03/2017 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿ ನಿಲಯ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 21/08/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ಸಮಾಚಾರಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಇರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಪೌಂಡ್ ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ನದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಡ್ತಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 40,000/- (D.D. No. 889108, Dt: 12/09/2017, Syndicate Bank, Rs.40,000/-) ರಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ನದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯ ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: RE-ifms210-TP/000626, ದಿನಾಂಕ: 25/09/2017 ರಂದು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿ ನಿಲಯ (Hostel) ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ಸೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಬೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಲೌಜಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

H. N. Kumar

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಟ್ಟಣ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

25/9/17

ಇವರಿಗೆ:-

ಶ್ರೀ ಅಬ್ದುಲ್ ರಫೀಕ್. ಪಿ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 61, ಹರಿಜನ ಕಾಲೋನಿ,

ಮತ್ತಿಕೆರೆ, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-35,

ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ) / ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮತ್ತಿಕೆರೆ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ.



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂ: LP.No. Ad.Com/WST/0126/2017-18

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ರವರ ಕಛೇರಿ
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22-12-2017

ಅಧಿಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಇವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ. ಕೆ.ವಿ. ರುದ್ರಪ್ಪ,

#117, (ಹಳೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 116/ಎ, 116 & 117)

13ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಘಟ್ಟ, ಬಿನ್ನಿಮಿಲ್ ಲೇಔಟ್,

ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು,

ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 125 (ಹಳೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 35)

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: LP.No. Ad.Com/WST/0126/2017-18, ದಿನಾಂಕ: 24-06-2017ರಲ್ಲಿ ಪರವಾನಿಗೆ
ಪಡೆದಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 125 (ಹಳೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 35) ಇದರಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: #117, (ಹಳೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 116/ಎ, 116 & 117), 13ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 1ನೇ ಘಟ್ಟ, ಬಿನ್ನಿಮಿಲ್ ಲೇಔಟ್, ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 16-12-2017ರಂದು ಸದರಿ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು. ನಿವೇಶನದ ಅಂಚಿನಿಂದ ಸ್ಥಿರಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಂಭಗಳ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ LP.No. Ad.Com/WST/0126/2017-18 ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಇರುವುದಾಗಿ ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

- 1) ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನಾಗಲೀ, ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಮಾಡದೇ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಉಪ-ವಿಧಿಗಳ ಪ್ರಕಾರವೇ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- 2) ಕಾಮಗಾರಿಯು, ಅಡಿಪಾಯದ ಅಥವಾ ಸ್ಥಂಭಗಳ ಆಧಾರ ಅಥವಾ ಸ್ಥಂಭಗಳ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಕಾರ್ಯವು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಹಂತವನ್ನು ತಲುಪಿದಾಗ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಉಪ-ವಿಧಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಶೋಧನೆ ಮಾಡಲು ನೆರವು ನೀಡುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದೇಶವನ್ನು ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- 3) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಧರ್ಭಾನುಸಾರ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನೀಡುವ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

(ನಗರ ಯೋಜನೆ - ಪಶ್ಚಿಮ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

22/12/17

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಸಂ: LP.No. Ad.Com/WST/0378/16-17

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಹಾಕ್ಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು.
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 04/01/2018.

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:68, ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬರ್ಬ್, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.44,
ಬೆಂಗಳೂರು. ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ 'ಸರ್ವಿಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್' ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ
'ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ' ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0378/16-17, ದಿನಾಂಕ: 06/03/2017.

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 24/11/2017.

3) ದಿನಾಂಕ: 30/12/2017 ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆ.

.....

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 68, ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬರ್ಬ್, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-44, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ತೆಳು+ನೆಲ+ಮೆಸಸ್ಟ್ರೀಸ್+ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಟೆರೇಸ್ ಅಂತಸ್ತಿನ 'ಸರ್ವಿಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್' ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/WST/0378/16-17, ದಿನಾಂಕ: 06/03/2017 ರಂದು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. 'ಸರ್ವಿಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್' ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 29/12/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಇಂಜಿನಿಯರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ.1,42,000/- (D.D. No.359693, Dt:01/01/2018, Bank of India Rs.1,42,000/-) ಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯ ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: RE-ifms210-TP/001012, ದಿನಾಂಕ:04/01/2018 ರಂದು ಸಂದಾಂಖಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. 'ಸರ್ವಿಸ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಸ್' ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

H. N. Kumar
ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ) 4/1/18
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
44/4

ಇವರಿಗೆ:-

M/s. Abhimaani Prakashana, Represented by Proprietor T. Venkatesh.
No.68, Industrial Suburb, Mahalakshimpura,
New ward no-44. Bangalore.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ)/ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕೈಗಾಗಿ.

ಸಂ: LP.No. Ad.Com/WST/0601/13-14

ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)
ಭಾಷ್ಯಂ ಪಾರ್ಕ್, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 18/05/2017.

ಅನುಸೂಚಿ-(VII)

(ಉಪವಿಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5.3)

“ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ”

ವಿಷಯ:- ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 44, ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬರ್ಬ್, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-44, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ 'ಆಟೋಮೊಬೈಲ್ ಷೋರೂಂ' ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

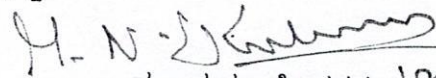
ಉಲ್ಲೇಖ:- 1) ಮಾರ್ಪಾಡಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: Ad.Com/WST/0601/13-14, ದಿ: 9/01/2017.

2) ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 30/01/2017.

3) ದಿನಾಂಕ: 01/02/2017 ರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 44, ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬರ್ಬ್, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ,, ಬೆಂಗಳೂರು ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ-44, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ತಳ+ನೆಲ+ಮೇಲಿನ 3 ಅಂತಸ್ತುಗಳ 'ಆಟೋಮೊಬೈಲ್ ಷೋರೂಂ' ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಎಲ್.ಪಿ.ಸಂ. Ad.Com/WST/0601/13-14, ದಿನಾಂಕ:19/01/2017 ರಂದು ಮಾರ್ಪಾಡು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. 'ಆಟೋಮೊಬೈಲ್ ಷೋರೂಂ' ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01/02/2017 ರಂದು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ, ಅಗತ್ಯ ನಡುಜಾಗಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಕಂಬಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯದ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 1,04,227/- (D.D. No.050931, dt:17/05/2017, IDBI Bank) ಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪಡೆಯದೇ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಭಾಗಕ್ಕೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ. 7,01,403/- (D.D. No.050932, dt: 17/05/2017, IDBI Bank) ಗಳು ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು ರೂ. 8,05,630/- ಗಳನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೊತ್ತದ ಡಿ.ಡಿ.ಯನ್ನು ರಸೀತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: RE-ifms210-TP/000165, ದಿನಾಂಕ: 18/05/2017 ರಂದು ಸಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಆಟೋಮೊಬೈಲ್ ಷೋರೂಂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿನೊಳಪಡಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಕಾಲಾನುಸಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಛೇರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದವರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಲಸಗಾರರಿಗಾಗಿ ಶೆಡ್ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಪ್ರದರ್ಶಿಸತಕ್ಕದ್ದು.



ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು 18/5/17

ನಗರ ಯೋಜನೆ (ಪಶ್ಚಿಮ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
18/05

ಇವರಿಗೆ:-

ಶ್ರೀ ಹರ್ಷಿದ ಮೋರ್ಜಾಲಿಯಾ, (ಎಂ.ಡಿ.) ಮೆ: ಕೆ.ಹೆಚ್.ಐ. ಎಜೆಸ್ಸೆನ್ ಪ್ರೈವೆಟ್,

ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 44, ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಸಬರ್ಬ್,

ಬೆಂಗಳೂರು, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್-44.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:- ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ) ರವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಕ್ರಮಕೈಗಾಗಿ.


18/5/17

9844774444